

В случае если Вы считаете, что Ваши права нарушены, Вы вправе обратиться с соответствующим заявлением в органы прокуратуры Хабаровского края.



Законодательство по состоянию на октябрь 2021 года

Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Хабаровского края
Прокуратура Индустриального района г. Хабаровска

г. Хабаровск

Прокуратура Российской Федерации

Прокуратура Хабаровского края

**ПРОКУРАТУРА
Индустриального района
г. Хабаровска**



Памятка о порядке признания граждан малоимущими и постановки на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору социального найма

краткое пособие

2021 год

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

По общему правилу, установленному ч. 1 ст. 57 ЖК РФ, жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

Состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях имеют право, в том числе, малоимущие граждане, признанные в установленном законом порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства либо через многофункциональный центр (МФЦ).

В силу ст. 14 Закона Хабаровского края от 13.10.2005 № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае» вопрос о признании граждан малоимущими в целях постановки на учет для предоставления жилых помещений по договорам социального найма решается органом местного самоуправления по месту жительства заявителя.

ИНФОРМАЦИЯ О ПОРЯДКЕ ПОЛУЧЕНИЯ УСЛУГИ

Муниципальную услугу по признанию граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма предоставляет Администрацией городского округа «Город Хабаровск».

Подача заявлений об оказании услуги может быть подана через единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru),

многофункциональные центры (МФЦ), а также напрямую в Администрацию города Хабаровска.

Справочную информацию можно получить:

Индустриальный район г. Хабаровска - ул. Краснореченская, дом № 87, кабинет № 52, телефон для справок (4212) 40-90-23

Железнодорожный район г. Хабаровска - пер. Ленинградский, дом № 13а, кабинет № 8, телефон для справок (4212) 40-88-15

Центральный район г. Хабаровска – ул. Фрунзе, дом № 60, кабинет № 205, телефон для справок (4212) 40-89-51

Кировский и Краснофлотский районы г. Хабаровска – ул. Руднева, дом № 41, кабинет № 17, телефон для справок (4212) 33-13-70

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Статьей 86 ЖК РФ установлено, что, если дом, в котором находится жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, подлежит сносу, выселяемым из него гражданами предоставляются другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.

Статьей 57 ЖК РФ предусмотрено, что вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, проживающим в жилых помещениях которых признаны установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат.

Таким образом, лица, проживающим в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу и состоящим на учете в качестве малоимущих и нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору социального найма, жилые помещения по договорам социального найма предоставляются внеочередном порядке.