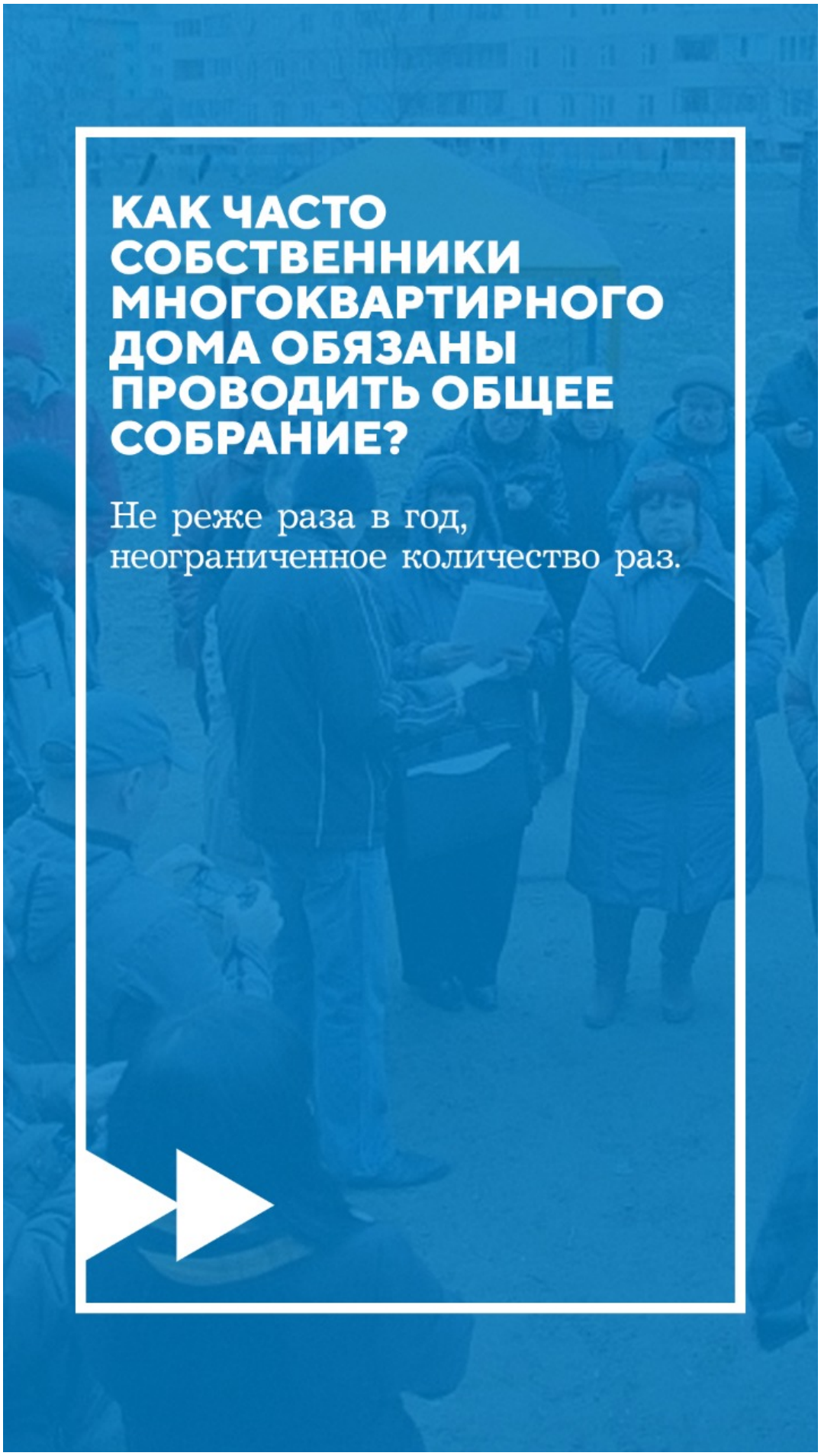
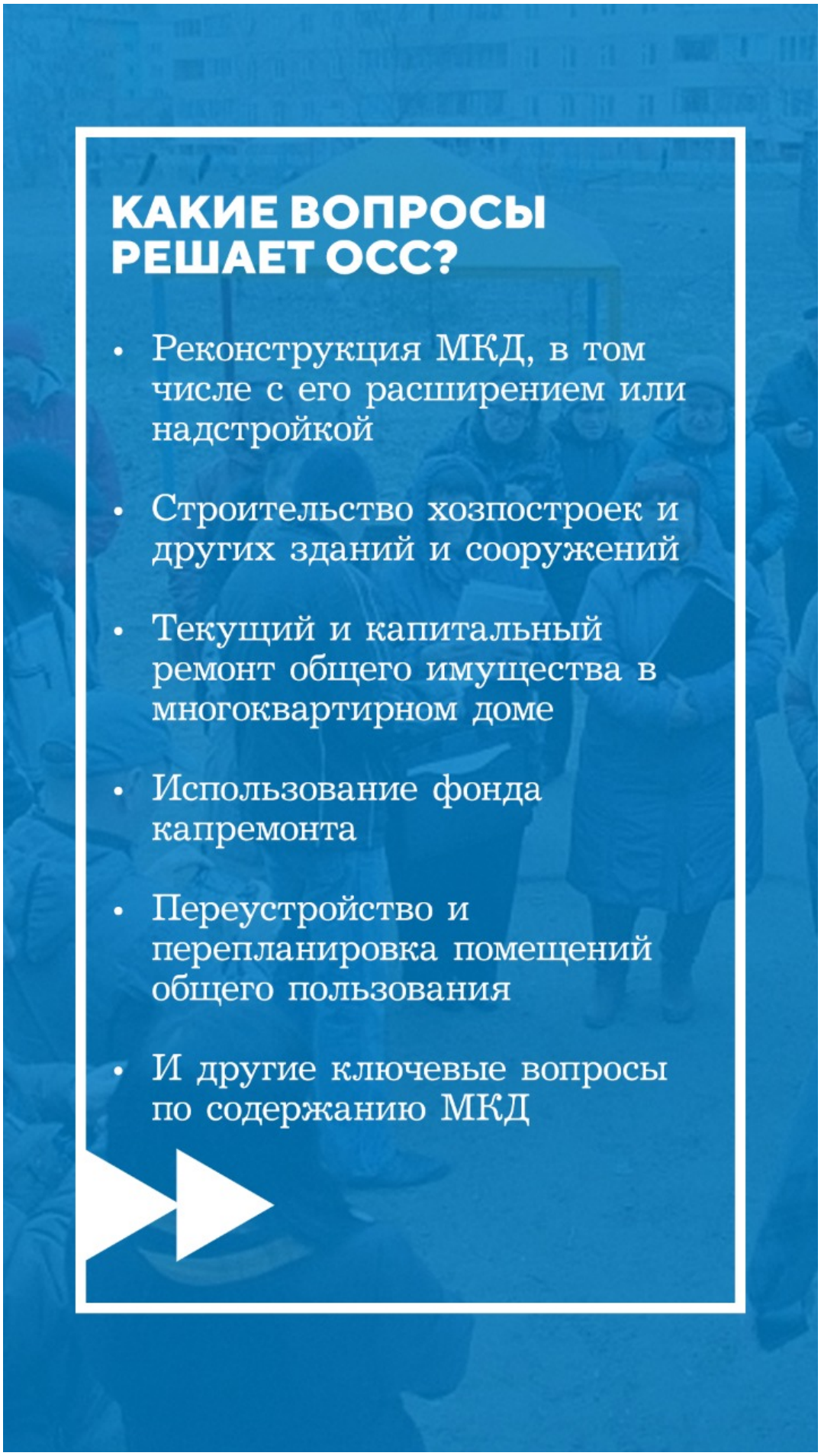
ВЫ ЧАСТО СПРАШИВАЕТЕ: «КАК ИНИЦИИРОВАТЬ РАБОТЫ В НАШЕМ ДОМЕ?»
ТАКИЕ РЕШЕНИЯ ПРИНИМАЮТСЯ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ.


КАК ЧАСТО СОБСТВЕННИКИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ОБЯЗАНЫ ПРОВОДИТЬ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ?
Не реже раза в год, неограниченное количество раз.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (ОСС) –
это единственный законный орган управления, который решает вопросы управления и содержания общего имущества в МКД.

КТО ДОЛЖЕН ПРОВЕСТИ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ МКД?
Это сделает управляющая компания, если в её адрес поступило письменное заявление от минимум 10% собственников. В процедуру входит оповестить жильцов, организовать и провести ОСС, оформить документы по результатам и обнародовать их.


КАКИЕ ВОПРОСЫ РЕШАЕТ ОСС?
• Реконструкция МКД, в том числе с его расширением или надстройкой
• Строительство хозпостроек и других зданий и сооружений
• Текущий и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
• Использование фонда капремонта
• Переустройство и перепланировка помещений общего пользования
• И другие ключевые вопросы по содержанию МКД